

BUND Ravensburg • Leonhardstraße 1 • 88212 Ravensburg

Stadt Ravensburg
Stadtplanungsamt
Frau Sylvia Kassner-Schatz
bauleitplanung@ravensburg.de
Salamanderweg 22
88212 Ravensburg

Bund für Umwelt und
Naturschutz Deutschland (BUND)
Landesverband
Baden-Württemberg e.V.

Ortsverband Ravensburg-
Weingarten
Bearbeiter: Michael Müller

Michael Müller
Vorstandsmitglied

Tel. 0751 - 21451
Fax 0751 - 21483

bund.ravensburg@bund.net
www.bund-ravensburg.de

09.01.2026

Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Zwischen Albersfelder Straße und am Reutehof“ und die örtlichen Bauvorschriften hierzu.

Sehr geehrte Frau Kassner-Schatz,

wir bedanken uns für die Möglichkeit der Stellungnahme zu oben genanntem Aufstellungsbeschluss. Gerne nehmen wir diese Gelegenheit wahr.

Wie bereits in unserer Kurzstellungnahme vom 2. Februar 2023 angemerkt, halten wir eine ergänzende Bebauung im Ortsbereich für sinnvoll, wenn diese auf Flächen stattfindet, die bereits versiegelt sind und nach Umsetzung des Bebauungsplanes der Anteil an unversiegelten Flächen erhöht wird.

Die Vermeidungs- und Minimierungsmaßnahmen, wie sie in der Umweltanalyse des Büros 365° und im Bericht von Luis Ramos aufgeführt sind, sind aus unserer Sicht unabdingbar. Die Vermeidungsmaßnahmen V1 bis V3 und die Minimierungsmaßnahmen M1 bis M16 sind sinnvoll und notwendig. Sie müssen hier nicht erneut im Einzelnen aufgeführt werden. Daher beschränken wir uns auf zusätzliche Anregungen.

Bankverbindung:
Kreissparkasse Ravensburg
IBAN: DE07 6505 0110 0048 2174 91
BIC SOLADES1RVB

Unser Naturschutzzentrum
befindet sich zwischen
Bushaltestelle Gänsbühl und
Parkdeck Raueneegg (P4)

Öffnungszeiten:
Mo - Do 10 - 14 Uhr

Der BUND ist eine anerkannte Natur-
und Umweltschutzvereinigung nach
UmwRG und NatSchG Baden-
Württemberg. Spenden sind steuer-
abzugsfähig. Erbschaften und
Vermächtnisse an den BUND sind
von der Erbschaftssteuer befreit.

Ergänzend regen wir an, dass im Rahmen der Möglichkeiten eines Bebauungsplanes sämtliche Maßnahmen ausgeschöpft werden, die einer CO² sparsamen Bauweise entsprechen. Insbesondere im Geschosswohnungsbau hat die Holzbauweise in den letzten Jahren deutliche Fortschritte erzielt und ist durchaus wirtschaftlich und marktfähig.

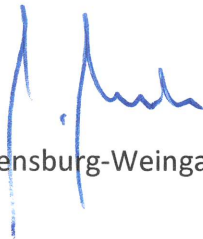
Im Bereich Ressourcenschonung halten wir die Nutzung von Regenwasser, auch als Brauchwasser in Haushalten für Toilettenspülung und für Waschmaschinen für notwendig. Zisternennutzungen dienen auch der Regenwasserrückhaltung und tragen zum Hochwasserschutz bei.

Weiterhin schlagen wir vor, dass vor Beginn der Erschließungsmaßnahmen eine Aushub- und Bestandsmaterialplanung erfolgt, die es ermöglicht Fuhr- und Entsorgungsleistungen auf ein Minimum zu beschränken und auch so einer nachhaltigen Bauweise gerecht werden.

Wir bitten um Berücksichtigung unserer Stellungnahme und stehen für Rückfragen jederzeit gerne zur Verfügung

Mit freundlichen Grüßen

Michael Müller
für den BUND Ravensburg-Weingarten



Anlage: Umweltanalyse Büro 365° zum Bebauungsplan